

STÄDINSTRUKTIONER

När du flyttar ut från en bostad i VOAS, kom ihåg att göra en grundlig städning enligt följande:

Alla rum:

- Avlägsna **alla dina egna saker** från bostaden. *Om det finns saker i lägenheten från föregående hyresgäst och du inte har meddelat VOAS om detta, måste du också ta bort dessa saker från lägenheten.*
- Torka av golv, golvlistor, värme-element och fönsterbräden.
- Torka av garderobshyllor och -dörrar samt rumsdörrar och strömbrytare.
- Tvätta fönstren (OBS! Inte när det är minus grader ut)
- Stäng fönstren och lås dörrarna.

Kök:

- Stäng av, avfropa och tvätta kylskåpet noggrant. Använd inga vassa föremål för att avlägsna is. Se till, att smältvattnet inte rinner på golvet.
- Tvätta spis och ugnsplåtar med tvättmedel. Städa även området runt spisen.
- Rengör hela spisfläkten. Rengör filtret med varmt vatten och diskmedel.
- Torka av köksskåp, dörrar och handtag samt diskbänk.
- Kom ihåg att täppa till utloppsroret för möjlig diskmaskin.

WC och badrum:

- Rengör handfat, toalettstol och kranar noggrant samt torka av spegelskåpet.
- Tvätta golven och väggarna i duschhörnan. Avlägsna hår från golvbrunnen och handfatet.
- Kom ihåg att täppa till utloppsroret för möjlig tvättmaskin.
- Ifall din bostad har bastu, tvätta och skölj bastubänkarna och väggarna.

OBS! Töm och städa även möjlig balkong, terrass och ditt eget förråd.

Möbler, madrasser, tv-apparater o.dyl. problemavfall bör fraktas till återvinningscentralen, INTE till din fastighets avfallsplats!

PRISLISTA

Ifall det uppstår reparationsbehov i din bostad eller städning inte har gjorts eller den är bristfällig, tillämpar vi följande prislista vid avdrag från säkerhetsavgiften:

Siivoukset

Badrum/wc	Lättare städning	45 €
	Effektiv städning	90 €
Kök	Lättare städning	45 €
	Effektiv städning	90 €
Rum	Lättare städning	45 €
	Effektiv städning	90 €
Fönstertvätt	Etta eller boxrum	45 €
	Tvåa eller större	90 €
Borttagning av småsaker från lägenheten		45 €

Reparationer + material

Byte av söndrad innerdörr	100 €	Nyckel (tag) till bilhall	20 €
Byte av handfat	150 €	Försvunnen iLOQ nyckel	100 €
Byte/reparation av takdosa	50 €	Nyckel till värmestolpe	10 €
Byte av ugn	300 €		

De nödvändiga reparationsarbetena (inklusive jonisering på grund av rökning i lägenheten, trasiga fönster, borttagning av möbler) debiteras enligt de faktiska kostnaderna. Om säkerhetsavgiften inte räcker för att täcka de kostnaderna kommer eventuella överstigande kostnader att debiteras av hyresgästen.